

# Akte van verpanding

## Nieuwe hypotheek

Dit document is onderdeel van hypotheek met nummer \_\_\_\_\_, met offertedatum \_\_\_\_\_ (ddmmjjjj)

In deze akte staan de afspraken voor het verpanden van de verzekering. Deze akte is nodig om de verzekeraar te vragen de verpanding aan te tekenen op de polis.

### U bent:

Aanvrager

Partner

Naam

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geboortedatum (ddmmjjjj)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### Wij zijn:

Aegon Hypotheken B.V. (of onze rechtsopvolger). Postadres: Postbus 23002, 8900 MC Leeuwarden.

### Voor deze akte gelden de volgende uitgangspunten:

- U sluit een hypotheek bij ons. Het hypotheeknummer is \_\_\_\_\_
- U heeft een hypotheek bij ons met hypotheeknummer \_\_\_\_\_ die u gaat omzetten of verhogen.
- De afspraken hiervoor staan in de offerte met offertenummer \_\_\_\_\_
- U heeft of sluit een verzekering bij \_\_\_\_\_  
(verzekeraar, niet gevolmachtigde) met polisnummer \_\_\_\_\_
- Deze verzekering wordt tot zekerheid verpand aan Aegon Hypotheken B.V.

### We spreken het volgende af:

#### U wijst ons aan als eerste begunstigde voor een eventuele uitkering van de verzekering

Het gaat hierbij om de bovengenoemde verzekering. Als de verzekering uitkeert, zijn wij de eerste begunstigde tot het bedrag van uw lening en mogelijke andere schulden uit uw hypotheek die u bij Aegon hebt. Wij aanvaarden deze aanwijzing als begunstigde. U verklaart dat een derde partij deze begunstiging niet al heeft aanvaard.

Hebt u of uw partner de verzekeraar een schriftelijke opdracht of volmacht gegeven om de overlijdensuitkering uit de verzekering direct aan Aegon te betalen om de lening namens hem of haar af te lossen? (Dit heet een partnerverklaring of weduweverklaring). Dan bent u of is uw partner wel de eerste begunstigde voor de uitkering.

U geeft ons daarnaast het recht om deze begunstiging over te dragen aan een derde. Dit is nodig als wij de hypotheek overdragen aan een andere partij.

#### U verpandt alle rechten van uw verzekering als zekerheid aan ons

Hiermee geeft u ook aan dat u bevoegd bent om de verzekering te verpanden. Wij aanvaarden deze verpanding. U verklaart dat de verzekering niet eerder belast is met een beperkt recht. Ook rust er geen beslag op.

Wij mogen de uitkering van de verzekering gebruiken om uw lening en andere schulden uit de hypotheek te verrekenen. Blijft er een schuld over nadat we de uitkering hebben verrekend? Dan blijven wij deze ook van u vorderen.

#### U betaalt uw premies voor de bovengenoemde verzekering op tijd

Betaalt u uw premies niet op tijd, dan kunnen wij deze voor u betalen. U betaalt ons dan terug als wij daar om vragen.

## Ondertekening voor akkoord

U en wij hebben deze overeenkomst ondertekend.

|                  | Aanvrager | Partner | Aegon Hypotheken B.V.                                                               |
|------------------|-----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Plaats           | _____     | _____   | Leeuwarden                                                                          |
| Datum (ddmmjjjj) | _____     | _____   | _____                                                                               |
| Naam             | _____     | _____   | Matthijs Hofstede<br>Directeur                                                      |
| Handtekening     | _____     | _____   |  |

## Belangrijk

Vul de volledige naam van de maatschappij in op de akte van verpanding

Zonder volledige naam kan de akte niet in behandeling worden genomen

Bij het aanleveren van de akte van verpanding is het heel belangrijk dat de akte van verpanding volledig ingevuld en ondertekend is. Wanneer de **volledige naam van de maatschappij** ontbreekt of niet correct is geschreven, kan de betreffende maatschappij de verpanding niet op de polis zetten. En kan Aegon de akte dus niet in behandeling nemen.

Wilt u er daarom bij het invullen van de polis voor zorgen, dat u de volledige naam van de maatschappij invult. Dit is **precies dezelfde schrijfwijze als op de polis of de acceptatiebevestiging**. Zonder exact dezelfde schrijfwijze moeten wij u helaas vragen om de akte van verpanding opnieuw in te vullen en te laten ondertekenen.

Waar vind ik de juiste en volledige naam van de maatschappij?

Hieronder vindt u een lijst van de meest voorkomende maatschappijen en hun volledige naam. Staat uw maatschappij er niet bij? Kijkt u dan op de polis of acceptatiebevestiging wat de juiste schrijfwijze is en neem deze naam volledig over.

**Let op:** bij maatschappijen met een volmacht, zoals TAF en Dazure, kijkt u op de polis bij welke maatschappij deze is afgesloten (bijvoorbeeld Credit Life AG en ACE Europe Life Limited).

| Maatschappij           | Volledige naam (juiste schrijfwijze)                      |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ACE                    | ACE Europe Life Limited                                   |
| Aegon                  | Aegon Levensverzekering N.V.                              |
| Allianz                | Allianz Nederland Levensverzekering N.V.                  |
| ASR                    | ASR Levensverzekering N.V.                                |
| BNP                    | Paribas BNP Paribas Cardif                                |
| Centraal Beheer Achmea | Centraal Beheer Achmea                                    |
| Credit Life            | Credit Life AG                                            |
| Dela                   | Dela Natura en Levensverzekeringen N.V.                   |
| Delta Lloyd            | Delta Lloyd Levensverzekering N.V.                        |
| Erasmusleven           | Erasmusleven N.V.                                         |
| FBTO                   | FBTO                                                      |
| Florius                | Florius                                                   |
| Generali               | Generali levensverzekering maatschappij N.V.              |
| Interpolis             | Interpolis                                                |
| Iptiq                  | Iptiq Life S.A.                                           |
| Klaverblad             | Klaverblad Levensverzekering N.V.                         |
| Leidsche Verzekeringen | Leidsche Verzekering Maatschappij N.V.                    |
| Nationale Nederlanden  | Nationale Nederlanden Levensverzekering Maatschappij N.V. |
| Quantum                | Quantum Leben                                             |
| REAAL                  | REAAL Levensverzekeringen                                 |
| Scildon                | Scildon N.V.                                              |
| Woonfonds Hypotheken   | Woonfonds                                                 |